

**Výzkumný ústav organických  
syntéz a.s.**

**Výroční zpráva  
za rok 2017**

## **OBSAH:**

I. Výroční zpráva – úvodní část podle § 21 odst. 1 až 3 zákona o účetnictví

II. Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti společnosti Výzkumný ústav organických syntéz a.s., a stavu jejího majetku podle § 436 odst. 2 zákona o obchodních korporacích

III. Účetní závěrka

IV. Zpráva o vztazích podle § 82 zákona o obchodních korporacích

V. Zpráva auditora

# **I. Výroční zpráva – úvodní část podle § 21 odst. 1 až 3 zákona o účetnictví**

## **1. Přehled činnosti společnosti**

Výzkumný ústav organických syntéz a.s. (dále jen Společnost) se v roce 2017 (dále jen Účetní období) zabývala podnikatelskou činností ve třech hlavních směrech, a to ve výzkumu a vývoji v oblasti organické chemie a technologie, ve výrobě a prodeji chemických produktů z oblasti tzv. fine chemicals a v činnostech analytických, toxikologických a ekotoxikologických. Vedení Společnosti přitom trvale racionalizovalo celkovou činnost Společnosti jak v rámci reakce na nepříznivé okolní vlivy tak i tržní příležitosti.

### **Stručné zhodnocení vývoje v jednotlivých činnostech:**

#### ***Výzkum a vývoj v oblasti chemických látek***

V Účetním období, tak jako v minulých letech, zůstal zachován trend preferovat výzkumné a vývojové práce v oblasti produktů a technologií s krátkodobým horizontem realizace (1 – 3 roky i méně). Jde o stálý zájem objednatelů uplatnit se co nejdříve na již existujícím trhu, pokud možno v jeho počáteční fázi rozvoje, nebo v krátké době po vypršení ochranných patentů. Hlavně z tohoto důvodu byla významná část z celkového počtu výzkumných projektů řešených ve Společnosti realizována během roku 2017. Důraz na rychlý převod výsledků výzkumu do praxe klade vysoké nároky na flexibilitu Společnosti i na vysokou odbornou úroveň zaměstnanců, na druhé straně však umožňuje pracovat s vyššími maržemi.

### ***Prodej a výroba fine chemicals***

V roce 2017 došlo k navýšení prodejů v porovnání s rokem 2016 o 9,3 %. Na tomto navýšení se podílelo jak zvýšení prodejů do oblasti farmaceutického průmyslu, tak mimo něj. Do běžné výroby bylo zavedeno několik nových intermediátů a došlo i k obnovení výroby některých, delší dobu nevyráběných, položek. Dále pokračuje trend Společnosti posilovat výrobky s vyšší celkovou tržní hodnotou a s nižším množstvím vznikajících odpadů. Došlo k navázání několika nových obchodních kontaktů, v rámci kterých se pracovalo na vývoji nových intermediátů. Společnost dále rozvíjela výroby v systému správné výrobní praxe - GMP. Tento trend byl potvrzen velkou řadou úspěšně absolvovaných zákaznických auditů a realizací řady výrob pod tímto standardem. V Účetním období pokračovala výstavba nové výrobní jednotky a dále byla zahájena výstavba sušícího centra. Tato nově budovaná zařízení v budoucnu výrazně zvýší standard zajištění kvality právě v oblasti výrob v režimu GMP.

### ***Ekologie, toxikologie, analytická chemie***

V Účetním období pokračovala Společnost v soustavném zlepšování výrobních postupů ekologickým směrem – náhrada pro životní prostředí toxických látek netoxickými, snižování emisí – vybudování nových eliminačních jednotek.

V Účetním období Společnost navyšovala kapacity testování chemických látek tak, aby byla schopna reagovat na potřeby zákazníků, spojené s třetí vlnou registrace dle legislativy REACH. K významnému růstu kapacity i tržeb došlo také v oblasti analytiky pro „crop protection“ a dále v oblasti testování zdravotnických prostředků. V Účetním období byla Společnost schopna navýšit tržby v oblasti analytiky a toxikologie o 5 665 tis. Kč, což je v meziročním srovnání o 7 %.

### **Krátkodobé a střednědobé cíle**

- *Posílení výrobních kapacit s ohledem na zvyšující se potřebu dodržovat zásady Správné výrobní praxe při výrobě meziproduktů pro léčiva*
- *Zvýšení diverzifikace testování chemických látek s ohledem na blížící se konec registrací dle REACH a to zejména posílením stávající pozice Společnosti v oblasti „crop protection“ a testování zdravotnických prostředků*
- *Zvýšení intenzity a efektivity školení pracovníků i za využití elektronického systému na školení a přezkušování pracovníků*
- *Zvýšení úrovně zabezpečení a integrity dat v oblasti kontroly jakosti výrobků zavedením a validací systému řízení a zpracování dat LIMS*

## **2. Rozbor a vyhodnocení vývoje výkonnosti Společnosti**

Hospodářským výsledkem Společnosti za Účetní období roku 2017 byl zisk ve výši 27 976 tis. Kč, oproti roku 2016 se jedná o zvýšení o 12,9 %. Hlavní část tržeb i vytvořeného hospodářského výsledku byla z oblasti výzkumu a výroby fine chemicals a testování chemických látek.

**Vývoj hospodaření Společnosti v uplynulých dvou Účetních obdobích je zřejmý z následující tabulky (v tis. Kč)**

<b>Ukazatel/rok</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>
Výkony	310 432	329 208
Provozní výsledek hospodaření	27 678	44 429
Výsledek hospodaření za účetní období	24 780	27 976
Průměrný přepočtený počet pracovníků	208	212

## **Vývoj vlastního kapitálu a celkové finanční situace v minulých Účetních obdobích (v tis. Kč)**

<b>Ukazatel / rok</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>
Aktiva celkem netto	323 856	341 969
z toho dlouhodobý majetek	221 937	245 853
a oběžná aktiva	99 926	94 466
z nich zásoby	37 669	40 821
Vlastní kapitál	201 111	198 330
Cizí zdroje	122 132	142 671

### **3. Hospodářské postavení Společnosti**

Společnost se trvale rozvíjí a dosahuje zisku. Její finanční situace je stabilní. V Účetním období čerpala k pokrytí výkyvu v cash-flow krátkodobě úvěr, jehož zůstatek k 31. 12. 2017 činil 26 376 tis. Kč. V průběhu Účetního období byla Společnost schopna hradit své závazky v dohodnutých lhůtách splatnosti.

### **4. Skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni 31. 12. 2017 a jsou významné pro naplnění účelu výroční zprávy**

Po rozvahovém dni nenastaly žádné skutečnosti významné pro naplnění účelu výroční zprávy.

### **5. Předpokládaný budoucí vývoj Společnosti a hlavní rizika a nejistoty**

Podnikatelský plán na rok 2018 předpokládá dosažení tržeb za prodej vlastních výrobků a služeb ve výši 318,4 mil. Kč. Plán tržeb vychází z předpokladu trendu posilování směnného kurzu koruny vůči euru i americkému dolaru a dále počítá se snížením zakázek z důvodu ukončení poslední vlny testování dle legislativy REACH. Pro další vývoj hospodaření Společnosti bude zásadní evropská i světová ekonomická situace, vývoj kurzu CZK a případné změny v legislativě týkající se výroby chemických látek. Společnost se snaží minimalizovat rizika využíváním pojištění.

Při své činnosti Společnost identifikovala celou řadu rizik. Za významná považuje rizika související s majetkem Společnosti a rizika z odpovědnosti Společnosti vyplývající z podnikatelské činnosti. K eliminaci těchto rizik má Společnost uzavřeny pojistné smlouvy.

Další významné riziko pro Společnost představuje vývoj směnného kurzu CZK vůči EUR a USD. Pro snížení tohoto rizika Společnost použila deriváty v celkové nominální výši 1 440 tis. EUR (36 778 tis. Kč). Jejich reálná hodnota je uvedena v Příloze k účetní závěrce k 31. 12. 2017.

Společnost také věnuje velkou pozornost řízení vnitřních rizik s cílem minimalizovat rizika zneužití zdrojů a majetku. Společnost dodržuje bezpečnostní standardy v nastavení informačních systémů a zásady definované etickým kodexem Společnosti v rámci prosazování koncernové politiky Compliance.

## **6. Aktivity Společnosti v oblasti výzkumu a vývoje**

Výzkum a vývoj patří mezi hlavní aktivity Společnosti a soustřeďuje se hlavně do oblasti fine chemicals. Výzkumné a vývojové práce jsou ve Společnosti soustředěny v úseku Výzkum Organika. Kromě výzkumu fine chemicals Společnost provádí také vývojové práce v oblasti testování chemických látek a v oblasti analytické chemie, které se soustředí na výzkum a vývoj nových analytických metod a nových testů.

## **7. Aktivity Společnosti v oblasti ochrany životního prostředí**

Vzhledem k tomu, že Společnost působí v oblasti výroby chemických látek, mají aktivity v oblasti ochrany životního prostředí vysokou prioritu. Společnost je zapojena do projektu „Zelená firma“, který se soustřeďuje na ekologickou likvidaci elektroodpadu a je držitelem tohoto certifikátu. Kromě zlepšování systému nakládání s chemickými látkami Společnost realizuje a bude realizovat nové investiční akce směřujících k zlepšení stavu ochrany životního prostředí. V rámci projektu „Racionalizace spotřeby energií“ investovala Společnost v roce 2017 více než 7 mil. Kč.

## 8. Aktivity Společnosti v personální oblasti

V průběhu Účetního období došlo k nárůstu počtu pracovníků Společnosti na celkový průměrný přepočtený počet 212 pracovníků. Velká pozornost byla věnována komunikaci se zaměstnanci i rozšiřování možnosti jejich vzdělávání. Na vzdělávání zaměstnanců Společnost v roce 2017 vynaložila 231 tis. Kč. Navíc Společnost zajišťovala školení zaměstnanců i interními kapacitami a ve spolupráci s mateřskou Společností. Pracovně-právní vztahy ve Společnosti jsou upraveny příslušnými smlouvami se zaměstnanci, interními předpisy a Podnikovou kolektivní smlouvou.

## 9. Ostatní

Společnost nemá organizační složku v zahraničí.

V Rybitví dne 27. 2. 2018

**Výzkumný ústav organických syntéz a.s.**

představenstvo

.....  
*Ing. Josef Liška,*  
*předseda představenstva*

.....  
*RNDr. Karel Novák*  
*místopředseda představenstva*



## **II. Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti Společnosti Výzkumný ústav organických syntéz a.s., a stavu jejího majetku podle § 436 odst. 2 zákona o obchodních korporacích**

Podstatné ukazatele vývoje podnikatelské činnosti Společnosti v roce 2017 jsou zřejmé z ostatních částí výroční zprávy. Další potřebné informace jsou jedinému akcionáři poskytovány operativně, pokud si je vyžádá, a jediný akcionář nepožaduje, aby byly podány v rámci této zprávy představenstva. Stav majetku Společnosti lze celkově označit za uspokojivý. Společnost v roce 2017 nenabyla ani nevlastnila žádné vlastní akcie.

V Rybitví dne 27. 2. 2018

### **Výzkumný ústav organických syntéz a.s.**

představenstvo

.....  
*Ing. Josef Liška,*  
*předseda představenstva*

.....  
*RNDr. Karel Novák*  
*místopředseda představenstva*

**Příloha k řádné účetní závěrce (dále jen „účetní závěrka“) sestavené účetní jednotkou, společností Výzkumný ústav organických syntéz a.s. (dále jen „společnost“), k rozvahovému dni 31. prosinci 2017**

## **1. ZÁKLADNÍ ÚDAJE O ÚČETNÍ JEDNOTCE**

a) Obchodní firma: Výzkumný ústav organických syntéz a.s.

b) Sídlo: čp. 296, 533 54 Rybitví

c) IČ: 60108975

d) Právní forma: akciová společnost

f) Den vzniku: 1. ledna 1994

e) Předmět podnikání:

zámečnictví, nástrojářství

podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady

výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona (výzkum v oblasti přírodních a technických věd)

výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení

činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence

silniční motorová doprava nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí

výroba nebezpečných chemických látek a nebezpečných chemických směsí a prodej chemických látek a chemických směsí klasifikovaných jako vysoce toxické a toxické

Hlavní činnosti v rámci předmětu podnikání:

výroba nebezpečných chemických látek a nebezpečných chemických směsí a prodej chemických látek a chemických směsí klasifikovaných jako vysoce toxické a toxické

výzkum v oblasti přírodních a technických věd

g) Změny v zápisu ve veřejném rejstříku:

V roce 2017 neproběhly žádné významnější změny.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2017

#### h) Organizační struktura

Volenými orgány společnosti k 31. prosinci 2017 podle zákona o obchodních korporacích jsou:

- představenstvo ve složení

Ing. Josef Liška, předseda představenstva

RNDr. Karel Novák, místopředseda představenstva, ředitel společnosti

Ing. Dagmar Šefčíková, člen představenstva

- dozorčí rada ve složení

Ing. Karel Vabroušek, předseda dozorčí rady

Ing. Iva Šubrtová, místopředseda dozorčí rady

Ing. Richard Dacer, člen dozorčí rady

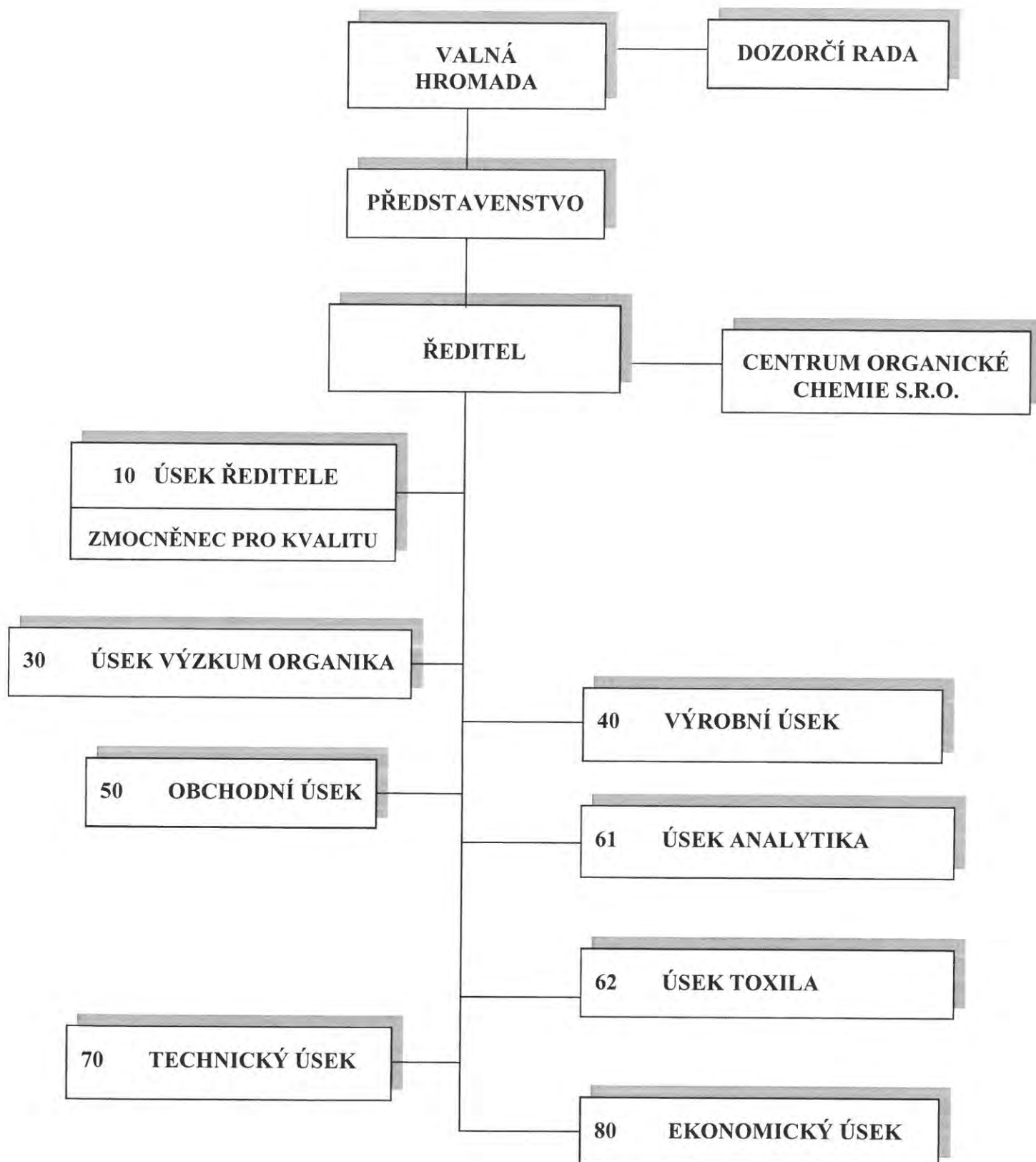
Celý obchodní závod společnosti se člení na řídicí a administrativní centrálu v sídle společnosti a na územní provozní jednotky.

Řídicí a administrativní centrála se člení na úsek vedení (představenstvo a ředitel společnosti) a na odborné úseky.

Všechny úseky společnosti sídlí na společné výše uvedené adrese.

Zahraniční organizační složky společnost nemá.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2017



Účetní závěrka k 31. prosinci 2017

Uvedenou organizační strukturu měla společnost po celé účetní období roku 2017.

i) Osoby, které společnost ovládají

Společnost je přímo ovládána společností Synthesia, a.s., IČ 60108916, která má ve společnosti podíl ve výši 100 % (akcie ve jmenovité hodnotě 100 % základního kapitálu). To znamená, že společnost Synthesia, a.s., je jediným akcionářem společnosti. Společnost Synthesia, a.s., je vlastněna společností AGROFERT, a.s., která řídí společnost Synthesia, a.s., a jí vlastněné společnosti jako členy koncernu AGROFERT.

Společnost je součástí konsolidačního celku mateřské společnosti AGROFERT, a.s., IČ 26185610, která zveřejňuje konsolidovanou účetní závěrku.

j) Osoby, které jsou společností ovládány nebo v nich má podstatný vliv, podíl společnosti na jejich základním kapitálu, jejich vlastní kapitál a jejich výsledek hospodaření za účetní období roku 2017 – viz bod 4c.

k) Společnost nemá a ani ve srovnatelném účetním období 2016 neměla uzavřeny žádné ovládací smlouvy nebo smlouvy o převodu zisku.

l) Společnost nevytváří konsolidační celek. Důvodem nevytvoření konsolidačního celku je skutečnost, že společnost jako konsolidující účetní jednotka a všechny jí konsolidované účetní jednotky jsou současně konsolidovanými účetními jednotkami zahrnutými do konsolidované účetní závěrky konsolidačního celku jiné konsolidující účetní jednotky, a to společnosti AGROFERT, a.s., IČ 26185610, se sídlem na adrese Pyšelská 2327/2, Chodov, 149 00 Praha 4. Konsolidovanou účetní závěrku konsolidačního celku společnosti AGROFERT, a.s., v rámci konsolidované výroční zprávy tohoto celku, jakož i zprávu auditora o ověření této účetní závěrky a výroční zprávy, společnost zveřejní v obchodním rejstříku.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2017

## **2. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY**

Účetní závěrka byla sestavena jako nekonsolidovaná podle zákona o účetnictví a prováděcí vyhlášky k němu ve znění platném pro rok 2017 a 2016.

## **3. OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY, ÚČETNÍ METODY A ODCHYLKY OD TĚCHTO METOD**

Způsoby oceňování, které společnost používala při sestavení účetní závěrky za rok 2017 a 2016 jsou následující:

### **a) Dlouhodobý nehmotný majetek**

Dlouhodobý nehmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady s pořízením související.

Dlouhodobý nehmotný majetek nad 60 tis. Kč je odepisován do nákladů na základě předpokládané doby životnosti příslušného majetku.

### **Odpisy**

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Předpokládaná životnost je stanovena takto:

	Počet let (od-do)
Software	3 - 5
Ostatní ocenitelná práva	6 - 25
Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	1

Výdaje na registraci chemických látek (REACH) představují výdaje na registraci potřebnou k výrobě nebo provozování obchodu s danou chemickou látkou a jsou tudíž aktivovány jako dlouhodobý nehmotný majetek a jsou odepisovány po dobu očekávaného využití registrace – ve většině případů předpokládané doby používání registrované chemické látky. V případě, že společnost není schopna spolehlivě odhadnout dobu použití registrované chemické látky, jsou registrace odepisovány po dobu 6 let.

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého nehmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2017

### **b) Dlouhodobý hmotný majetek**

Dlouhodobý hmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení, náklady na dopravu, clo a další náklady s pořízením související.

Dlouhodobý hmotný majetek vyrobený ve společnosti se oceňuje vlastními náklady, které zahrnují přímé materiálové a mzdové náklady a výrobní režijní náklady. Úroky a další finanční výdaje související s pořízením se zahrnují do jeho ocenění.

Výnosy z prodeje výrobků vyrobených při zkouškách tohoto majetku před jeho uvedením do provozu se účtují do provozních výnosů.

Dlouhodobý hmotný majetek nad 40 tis. Kč se odepisuje po dobu předpokládané doby životnosti.

Ocenění dlouhodobého hmotného majetku se snižuje o přijaté investiční dotace.

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

### **Odpisy**

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Předpokládaná životnost je stanovena takto:

	Počet let (od-do)
Stavby	20 - 50
Stroje, přístroje a zařízení	4 - 20
Dopravní prostředky	4 - 10
Inventář	3 - 4
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	1

### **c) Finanční majetek**

Dlouhodobý finanční majetek tvoří zejména majetkové účasti. Majetkové účasti s rozhodujícím a podstatným vlivem se k rozvahovému dni oceňují pořizovací cenou.

Pokud dochází k poklesu účetní hodnoty u dlouhodobého finančního majetku, který se ke konci rozvahového dne nepřeceňuje, rozdíl se považuje za dočasné snížení hodnoty a je zaúčtován jako opravná položka.



Účetní závěrka k 31. prosinci 2017

#### **d) Peněžní prostředky**

Peněžní prostředky tvoří ceniny, peníze v hotovosti a na bankovních účtech.

V rámci skupiny účastníků cashpoolingové struktury byl zaveden systém využívání volných peněžních prostředků jednotlivých společností skupiny v rámci tzv. „Cash pool“. Prostředky vložené do tohoto systému nebo využívané z tohoto systému k datu účetní závěrky jsou v rozvaze vykázány v položkách „Krátkodobé pohledávky – ovládaná nebo ovládající osoba“, případně „Krátkodobé závazky – ovládaná nebo ovládající osoba“ a změna stavu těchto prostředků je vykázána v přehledu o peněžních tocích v položce „Poskytnuté půjčky a úvěry“ případně „Změna stavu dlouhodobých závazků a dlouhodobých, příp. krátkodobých, úvěrů“.

#### **e) Zásoby**

Nakupované zásoby jsou oceněny pořizovacími cenami s použitím metody "first-in, first-out" (FIFO - první cena pro ocenění přírůstku zásob se použije jako první cena pro ocenění úbytku zásob). Pořizovací cena zásob zahrnuje náklady na jejich pořízení včetně nákladů s pořízením souvisejících (náklady na přepravu, clo, provize atd.). Tyto náklady společnost účtuje na analytický účet „vedlejší pořizovací náklady“ a do nákladů rozpouští poměrem zásob vydaných do spotřeby nebo prodeje.

Hotové výrobky a nedokončená výroba se oceňují skutečnými vlastními náklady. Vlastní náklady zahrnují přímé materiálové a mzdové náklady a výrobní režii. Výrobní režijní náklady zahrnují odpisy dlouhodobého majetku, režijní materiál, ostatní služby a jsou rozvrhovány na základě přímých mezd.

#### **f) Pohledávky**

Pohledávky se oceňují jmenovitou hodnotou. Nakoupené pohledávky se oceňují pořizovací cenou. Ocenění pochybných pohledávek se snižuje pomocí opravných položek na vrub nákladů na jejich realizační hodnotu.

#### **g) Deriváty**

Deriváty se prvotně oceňují pořizovacími cenami. V příložené rozvaze jsou deriváty vykázány jako součást jiných krátkodobých pohledávek, resp. závazků.

Deriváty se člení na deriváty k obchodování a deriváty zajišťovací. Zajišťovací deriváty jsou sjednány za účelem zajištění reálné hodnoty nebo za účelem zajištění peněžních toků. Aby mohl být derivát klasifikován jako zajišťovací, musí změny v reálné hodnotě nebo změny peněžních toků vyplývající ze zajišťovacích derivátů zcela nebo zčásti kompenzovat změny v reálné hodnotě zajištěné položky nebo změny peněžních toků plynoucích ze zajištěné položky a společnost musí zdokumentovat a prokázat existenci zajišťovacího vztahu a vysokou účinnost zajištění. V ostatních případech se jedná o deriváty k obchodování.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2017

K rozvahovému dni se deriváty přeceňují na reálnou hodnotu. Změny reálných hodnot derivátů určených k obchodování se účtují do finančních nákladů, resp. výnosů. Změny reálných hodnot derivátů, které jsou klasifikovány jako zajištění reálné hodnoty, se účtují také do finančních nákladů, resp. výnosů spolu s příslušnou změnou reálné hodnoty zajištěného aktiva nebo závazku, která souvisí se zajišťovaným rizikem. Změny reálných hodnot derivátů, které jsou klasifikovány jako zajištění peněžních toků, se účtují do vlastního kapitálu a v rozvaze se vykazují prostřednictvím oceňovacích rozdílů z přecenění majetku a závazků. Neefektivní část zajištění se účtuje přímo do finančních nákladů, resp. výnosů.

#### **h) Vlastní kapitál**

Základní kapitál společnosti se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku krajského soudu. Případné zvýšení nebo snížení základního kapitálu na základě rozhodnutí valné hromady, které nebylo ke dni účetní závěrky zaregistrováno, se vykazuje jako změny základního kapitálu. Vklady přesahující základní kapitál se vykazují jako ážio.

Podle zakladatelského dokumentu společnost vytvářela rezervní fond ze zisku nebo z příplatků společníků nad hodnotu vkladů. K 1. 1. 2014 společnost přistoupila k novému zákonu o obchodních korporacích a rozhodla, že nadále nebude tvořit rezervní fond. Vytvořený rezervní fond byl na základě rozhodnutí představenstva společnosti k datu 31. 12. 2016 převeden do nerozděleného zisku minulých let.

#### **i) Cizí zdroje**

Společnost vytváří zákonné rezervy ve smyslu zákona o rezervách a rezervy na ztráty a rizika v případech, kdy lze s vysokou mírou pravděpodobnosti stanovit titul, výši a termín plnění při dodržení věcné a časové souvislosti.

Dlouhodobé i krátkodobé závazky se vykazují ve jmenovitých hodnotách.

Dlouhodobé i krátkodobé závazky k úvěrovým institucím se vykazují ve jmenovité hodnotě. Za krátkodobé závazky k úvěrovým institucím se považuje i část dlouhodobých závazků k úvěrovým institucím, která je splatná do jednoho roku od rozvahového dne.

#### **j) Leasing**

Společnost účtuje o najatém majetku tak, že zahrnuje leasingové splátky do nákladů a aktivuje v případě finančního leasingu příslušnou hodnotu najatého majetku v době, kdy smlouva o nájmu končí a uplatňuje se možnost nákupu. Splátky nájmemného hrazené předem se časově rozlišují.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2017

### **k) Devizové operace**

Majetek a závazky pořízené v cizí měně se oceňují v českých korunách v kurzu platném ke dni jejich vzniku vyhlášeným Českou národní bankou a k rozvahovému dni byly položky peněžité povahy oceněny kurzem platným k 31. 12. vyhlášeným Českou národní bankou.

Realizované i nerealizované kurzové zisky a ztráty se účtují do finančních výnosů nebo finančních nákladů běžného roku.

### **l) Použití odhadů**

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat.

### **m) Účtování výnosů a nákladů**

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí.

O tržbách vyplývajících z dlouhodobých smluv se účtuje až v okamžiku dokončení a vyfakturování zakázky (způsobem stanoveným v uzavřené smlouvě, např. fázová fakturace).

Tržby z prodeje vlastních výrobků a zboží jsou zaúčtovány dle smluvních dodacích podmínek v okamžiku, kdy dojde k převedení práv vztahujících se k těmto výrobkům a zboží na odběratele.

### **n) Daň z příjmů**

Náklad na daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy atd.). Dále se zohledňují položky snižující základ daně (dary), odčitatelné položky (daňová ztráta, náklady na realizaci projektů výzkumu a vývoje) a slevy na dani z příjmů.

Odložená daňová povinnost odráží daňový dopad přechodných rozdílů mezi zůstatkovými hodnotami aktiv a pasiv z hlediska účetnictví a stanovení základu daně z příjmu s přihlédnutím k období realizace.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2017

Odložená daň se vykazuje u všech přechodných rozdílů mezi zůstatkovou hodnotou aktiva nebo závazku v rozvaze a jejich daňovou hodnotou. Odložená daňová pohledávka je zaúčtována pouze tehdy, když je pravděpodobné, že ji bude možné daňově uplatnit v následujících účetních obdobích a odráží daňový dopad přechodných rozdílů s přihlédnutím k období realizace.

#### **o) Dotace**

Dotace je zaúčtována v okamžiku jejího přijetí či nezpochybnitelného nároku na přijetí.

Dotace přijatá na úhradu nákladů se účtuje do provozních nebo finančních výnosů ve věcné a časové souvislosti s účtováním nákladů na stanovený účel. V případě, že společnost nemá nezpochybnitelný nárok na provozní dotaci, účtuje o ni až v okamžiku přijetí dotace, čímž může dojít k nedodržení časové souvislosti nákladů a výnosů.

Dotace přijatá na pořízení dlouhodobého majetku včetně technického zhodnocení a na úhradu úroků zahrnutých do pořizovací ceny majetku snižuje pořizovací cenu nebo vlastní náklady na pořízení.

#### **p) Následné události**

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly doplňující informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem zohledňujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2017

#### 4. DLOUHODOBÝ MAJETEK

##### a) Dlouhodobý nehmotný majetek (v tis. Kč)

##### POŘIZOVACÍ CENA

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Software	5 059	-	-136	323	5 246
Ostatní ocenitelná práva	6 149	-	-	-	6 149
Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	4 297	-	-26	-	4 271
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	654	286	-	-323	617
<b>Celkem 2017</b>	<b>16 159</b>	<b>286</b>	<b>-162</b>	<b>-</b>	<b>16 283</b>
<b>Celkem 2016</b>	<b>14 357</b>	<b>1 806</b>	<b>-4</b>	<b>-</b>	<b>16 159</b>

##### OPRAVNÉ POLOŽKY A OPRÁVKY

	Počáteční zůstatek	Odpisy	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek	Účetní hodnota
Software	-3 759	-507	136	-	-4 130	1 116
Ostatní ocenitelná práva	-3 636	-181	-	-	-3 817	2 332
Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	-4 297	-	26	-	-4 271	-
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	-	-	-	-	-	617
<b>Celkem 2017</b>	<b>-11 692</b>	<b>-688</b>	<b>162</b>	<b>-</b>	<b>-12 218</b>	<b>4 065</b>
<b>Celkem 2016</b>	<b>-11 039</b>	<b>-657</b>	<b>4</b>	<b>-</b>	<b>-11 692</b>	<b>4 467</b>

Ocenitelná práva, patenty a licence jsou odpisovány po dobu životnosti, jak je stanoveno v příslušné smlouvě.

Souhrnná výše drobného nehmotného majetku neuvedeného v rozvaze činila k 31. 12. 2017 a 31. 12. 2016 v pořizovacích cenách 2 705 tis. Kč a 2 444 tis. Kč.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2017

**b) Dlouhodobý hmotný majetek (v tis. Kč)**

**POŘIZOVACÍ CENA**

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Pozemky	9 268	-	-	-	9 268
Stavby	138 537	-	-97	1 767	140 207
Stroje, přístroje a zařízení	459 819	-	-4 604	19 779	474 994
Dopravní prostředky	7 521	-	-	-	7 521
Inventář	10 027	-	-737	-	9 290
Různý dlouhodobý hmotný majetek	414	-	-	-	414
Umělecká díla	96	-	-2	-	94
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	-	1 103	-	-	1 103
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	31 169	54 553	-	-24 155	61 567
<b>Celkem 2017</b>	<b>656 851</b>	<b>55 656</b>	<b>-5 440</b>	<b>-2 609</b>	<b>704 458</b>
<b>Celkem 2016</b>	<b>605 113</b>	<b>53 289</b>	<b>-1 551</b>	<b>-</b>	<b>656 851</b>

**OPRAVNÉ POLOŽKY A OPRÁVKY**

	Počáteční zůstatek	Odpisy	Prodeje, likvidace	Vyřazení	Konečný zůstatek	Opravné položky	Účetní hodnota
Pozemky	-	-	-	-	-	-	9 268
Stavby	-76 389	-3 260	-	97	-79 552	-	60 655
Stroje, přístroje a zařízení	-342 858	-25 449	-	4 604	-363 703	-2 575	108 716
Dopravní prostředky	-6 803	-533	-	-	-7 336	-	185
Inventář	-10 027	-	-	737	- 9 290	-	-
Různý dlouhodobý hmotný majetek	-414	-	-	-	-414	-	-
Umělecká díla	-	-	-	-	-	-	94
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	-	-	-	-	-	-	1 103
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	-	-	-	-	-	-	61 567
<b>Celkem 2017</b>	<b>-436 491</b>	<b>-29 242</b>	<b>-</b>	<b>5 438</b>	<b>-460 295</b>	<b>-2 575</b>	<b>241 588</b>
<b>Celkem 2016</b>	<b>-405 846</b>	<b>-32 196</b>	<b>-</b>	<b>1 551</b>	<b>-436 491</b>	<b>-3 090</b>	<b>217 270</b>

K 31. 12. 2017 a 31. 12. 2016 souhrnná výše drobného hmotného majetku neuvedeného v rozvaze činila v pořizovacích cenách 37 991 tis. Kč a 36 004 tis. Kč.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2017

Přírůstky v roce 2017 a 2016 představují zejména investice do technického zhodnocení laboratorního vybavení.

Nedokončený dlouhodobý majetek k 31. 12. 2017 a 31. 12. 2016 představuje zejména stavební investici včetně vybavení souvisejícího s novou technologií.

Na pozemky a budovy společnosti existují věcná břemena chůze a jízdy za účelem zajištění provozu, údržby, správy a opravy stávajících vedení.

Společnost upravila ocenění dlouhodobého hmotného majetku vzhledem k jeho nižší hodnotě prostřednictvím opravné položky na vrub nákladů (viz bod 7).

Společnost vytvořila zákonnou rezervu na opravy dlouhodobého hmotného majetku. Tato rezerva vychází z ročního odhadu nákladů na opravy dlouhodobého hmotného majetku a z doby, která uplyne do nadcházející opravy tohoto majetku (viz bod 11).

### c) Dlouhodobý finanční majetek (v tis. Kč)

Ovládané a ovládající osoby a účetní jednotky pod podstatným vlivem k 31. 12. 2017:

Název společnosti	IČO/Sídlo	Vlastnický podíl / Podíl na ZK v % k 31. 12. 2017	Vlastní kapitál k 31. 12. 2017 *) (tis. Kč)	Výsledek hospodaření 2017 *) (tis. Kč)
Centrum organické chemie s.r.o.	IČ 28778758 Rybitví č.p. 296	100	12 612	536

\*) Uvedené informace byly získány z předběžné a auditorem neověřené účetní závěrky společnosti.

Ovládané a ovládající osoby a účetní jednotky pod podstatným vlivem k 31. 12. 2016:

Název společnosti	IČO/Sídlo	Vlastnický podíl / Podíl na ZK v % k 31. 12. 2016	Vlastní kapitál k 31. 12. 2016 *) (tis. Kč)	Výsledek hospodaření 2016 *) (tis. Kč)
Centrum organické chemie s.r.o.	IČ 28778758 Rybitví č.p. 296	100	12 076	1 604

\*) Uvedené informace byly získány z auditorem neověřené účetní závěrky společnosti.

## 5. ZÁSoby

Ocenění nepotřebných, zastaralých a pomaluobrátkových zásob se snižuje na prodejní cenu prostřednictvím účtu opravných položek, který se v příložené rozvaze vykazuje ve sloupci korekce. Opravná položka byla stanovena vedením společnosti na základě analýzy obrátkovosti zásob a jejich využitelnosti a prodejnosti (viz bod 7).

Účetní závěrka k 31. prosinci 2017

## 6. POHLEDÁVKY

Na nesplacené pohledávky, u kterých existuje nejistota ohledně jejich vymahatelnosti, byly v roce 2017 a 2016 vytvořeny opravné položky na základě analýzy splatnosti pohledávek (viz bod 7).

K 31. 12. 2017 a 31. 12. 2016 pohledávky po lhůtě splatnosti činily celkem 362 tis. Kč a 554 tis. Kč.

Společnost v roce 2017 a 2016 odepsala do nákladů pohledávky ve výši 174 tis. Kč a 2 242 tis. Kč.

Stát – daňové pohledávky představují k 31. 12. 2017 a k 31. 12. 2016 pohledávku z titulu daně z přidané hodnoty.

Pohledávky za spřízněnými osobami (viz bod 20).

## 7. OPRAVNÉ POLOŽKY

Opravné položky vyjadřují přechodné snížení hodnoty aktiv (uvedených v bodech 4, 5 a 6).

Změny na účtech opravných položek (v tis. Kč):

Opravné položky k:	Zůstatek k 31. 12. 2015	Tvorba a zúčtování opravné položky (netto)	Zůstatek k 31. 12. 2016	Tvorba a zúčtování opravné položky (netto)	Zůstatek k 31. 12. 2017
dlouhodobému majetku	3 605	-515	3 090	-515	2 575
zásobám	11 023	8	11 031	-6 228	4 803
pohledávkám – zákonné	1 727	-1 553	174	-59	115
pohledávkám – ostatní	710	-710	-	112	112
Celkem	17 065	-2 770	14 295	-6 690	7 605

Zákonné opravné položky se tvoří v souladu se zákonem o rezervách a jsou daňově uznatelné.

## 8. KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK, PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY A ZÁVAZKY K ÚVĚROVÝM INSTITUCÍM

K 31. 12. 2017 a 31. 12. 2016 měla společnost peněžní prostředky na samostatném bankovním účtu (určeném výhradně pro ukládání prostředků rezerv) u MONETA Money bank, a.s., v souvislosti s tvorbou zákonné rezervy na opravy dlouhodobého majetku v hodnotě 8 886 tis. Kč a 13 016 tis. Kč.



Účetní závěrka k 31. prosinci 2017

Společnost má otevřený kontokorentní účet u MONETA Money bank, a.s., který jí umožňuje čerpat úvěr do výše 50 000 tis. Kč. K 31. 12. 2017 a 31. 12. 2016 činil záporný zůstatek na účtu MONETA Money bank, a.s. (v souladu s dohodnutým úvěrovým rámcem) 26 376 tis. Kč a 0 tis. Kč a v rozvaze je vykázán jako krátkodobé Závazky k úvěrovým institucím.

Smlouva o úvěrovém rámci s MONETA Money bank, a.s. obsahuje zvláštní podmínky běžné likvidity (větší než 1) a bankovních úvěrů / EBITDA (menší než 4), které musí společnost dodržovat. K 31. 12. 2017 společnost nedodržela podmínku běžné likvidity. K 31. 12. 2016 společnost tyto podmínky dodržovala.

Dne 18. 12. 2017 společnost uzavřela s MONETA Money bank, a.s. smlouvu o dlouhodobém úvěru s možností čerpání až do výše 781 tis. EUR se splatností 20. 3. 2020. Tento úvěr nebyl k 31. 12. 2017 čerpán.

Další uzavřenou smlouvu o úvěrovém produktu má společnost se Citibank Europe plc, organizační složka, ten umožňuje společnosti čerpání úvěru do výše 30 000 tis. Kč v rámci cashpoolingové struktury (viz bod 3c). K 31. 12. 2017 a 31. 12. 2016 činil záporný zůstatek na účtu Citibank Europe plc, organizační složka 0 tis. Kč a 10 000 tis. Kč a v rozvaze je vykázán jako Krátkodobé závazky – ovládaná nebo ovládající osoba.

V roce 2016 měla společnost uzavřenou Rámcovou smlouvu o poskytování finančních služeb s Komerční bankou, a.s., ta umožňovala čerpání úvěru do výše 8 000 tis. Kč. K 31. 12. 2016 nebyl tento úvěr čerpán. V roce 2017 nebyla smlouva prodloužena.

## **9. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIV**

Náklady příštích období zahrnují především předplatné časopisů, přístup do databází, pojištění majetku a jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2017

**10. VLASTNÍ KAPITÁL**

Přehled o změnách vlastního kapitálu (v tis. Kč):

	Zůstatek k 31. 12. 2015	Zvýšení/ Převody	Zaok.	Snížení/ Převody	Zůstatek k 31. 12. 2016	Zvýšení/ Převody	Zaok.	Snížení/ Převody	Zůstatek k 31. 12. 2017
Počet akcií	102 219	-	-	-	1	-	-	-	1
Základní kapitál	102 219	-	-	-	102 219	-	-	-	102 219
Ostatní rezervní fondy	20 273	-	-	-20 273	-	-	-	-	-
Statutární a ostatní fondy	2 314	-	-	-218	2 096	-	-	-758	1 338
Nerozdělený zisk minulých let	46 781	25 236	-1	-	72 016	-	1	-5 220	66 797
Výsledek hospodaření běžného účetního období	24 963	24 780	-	-24 963	24 780	27 976	-	-24 780	27 976
<b>Celkem</b>	<b>196 550</b>	<b>50 016</b>	<b>-1</b>	<b>-45 454</b>	<b>201 111</b>	<b>27 976</b>	<b>1</b>	<b>-30 758</b>	<b>198 330</b>

Základní kapitál společnosti se skládá z 1 akcie na jméno plně upsané a splacené, se jmenovitou hodnotou 102 219 tis. Kč. V roce 2016 došlo ke změně akcií ze 102 219 ks akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1 tis. Kč na 1 ks kmenové akcie na jméno v zaknihované podobě ve jmenovité hodnotě 102 219 tis. Kč (viz bod 1g).

Ostatní fondy ze zisku jsou určeny k financování sociálních potřeb zaměstnanců (sociální fond). Ze sociálního fondu společnost přispívá zaměstnancům na obědy, lázeňskou péči a poskytuje různé benefity formou šekových poukázek.

Na základě rozhodnutí jediného akcionáře společnosti ze dne 3. 4. 2017 a 27. 4. 2016 bylo schváleno výše uvedené rozdělení zisku za rok 2016 a 2015. Společnost v roce 2017 vyplatila dividendy za rok 2016 v celkové částce 30 000 tis. Kč (z toho 5 220 tis. Kč z nerozděleného zisku minulých let). Společnost v roce 2016 vyplatila dividendy za rok 2015 v celkové částce 20 000 tis. Kč a přidělila částku 4 963 tis. Kč do nerozděleného zisku minulých let.

Na základě zápisu změny stanov zapsaných do obchodního rejstříku dne 22. 12. 2016 rozhodlo představenstvo společnosti o převodu rezervního fondu na nerozdělený zisk minulých let v plné výši 20 273 tis. Kč.

Společnost navrhuje použít zisk roku 2017 na úhradu výplaty dividendy v celkové výši 25 000 tis. Kč.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2017

## 11. REZERVY

Změny na účtech rezerv (v tis. Kč):

Rezervy	Zůstatek k 31. 12. 2015	Tvorba rezerv	Zúčtování rezerv	Zůstatek k 31. 12. 2016	Tvorba rezerv	Zúčtování rezerv	Zůstatek k 31. 12. 2017
zákonné	13 000	3 000	-4 605	11 395	2 480	-5 411	8 464
ostatní	5 747	8 659	-6 777	7 629	6 998	-6 885	7 742

Zákonná rezerva byla vytvořena za účelem kumulace finančních prostředků na opravy majetku a na základě zákona o rezervách.

Ostatní rezervy jsou vytvořeny za účelem očekávané výplaty benefitů zaměstnancům, na nevyčerpanou dovolenou a na základě avizované reklamace.

## 12. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY

K 31. 12. 2017 a 31. 12. 2016 měla společnost krátkodobé závazky po lhůtě splatnosti celkem 705 tis. Kč a 19 tis. Kč.

Společnost eviduje k 31. 12. 2017 a 31. 12. 2016 2 920 tis. Kč a 2 426 tis. Kč závazků pojistného na sociální a zdravotní zabezpečení, které byly splatné v lednu následujícího roku.

Krátkodobé přijaté zálohy k 31. 12. 2017 a 31. 12. 2016 představují především zálohy zaplacené odběrateli za služby týkající se analytického testování.

Stát – daňové závazky k 31. 12. 2017 představují především závazek z titulu daně z příjmů.

Dohadné účty pasivní zahrnují především nevyplacené prémie zaměstnanců, na které vznikl nárok do konce účetního období, a dále nevyfakturované dodávky prací a služeb.

Jiné krátkodobé závazky k 31. 12. 2017 a 31. 12. 2016 osahují zejména položku ve výši 5 047 tis. Kč představující zůstatek z dražby Synthesia (bývalé ALIACHEM) dle smlouvy, který se vrátil z hromadné výplaty realizované dražební společností (viz bod 20).

Závazky vůči spřízněným osobám (viz bod 20).

## 13. POLOŽKY ČASOVÉHO ROZLIŠENÍ PASIV

Výdaje příštích období zahrnují především nevyfakturované dodávky zboží a jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2017

#### 14. DERIVÁTY

Společnost má uzavřené smlouvy o derivátech, o kterých účtuje jako o derivátech určených k obchodování. K 31. 12. 2017 společnost přecenila deriváty na reálnou hodnotu a kladné, resp. záporné reálné hodnoty derivátů jsou vykázány v jiných pohledávkách, resp. v jiných závazcích.

V následující tabulce je uveden přehled nominálních částek a kladných a záporných reálných hodnot otevřených derivátů určených k obchodování k 31. 12.:

(tis. Kč)	Smluvní/ Nominální	2017		Smluvní/ Nominální	2016	
		Reálná hodnota Kladná	Záporná		Reálná hodnota Kladná	Záporná
Měnové forwardy	1 440 tis. EUR	1 030	-	-	-	-
Deriváty určené k obchodování celkem	1 440 tis. EUR	1 030	-	-	-	-

#### 15. DAŇ Z PŘÍJMŮ

Na základě předběžné kalkulace společnost vyčíslila daň následovně (v tis. Kč):

	2017	2016
Zisk před zdaněním	42 596	27 289
Nezdanitelné výnosy (náklady na realizaci projektů výzkumu a vývoje)	-	-11 000
Položky připočitatelné k základu daně	9 274	-
Rozdíly mezi účetními a daňovými odpisy	-449	-4 713
Neodečitatelné náklady		
Tvorba opravných položek, netto	-6 631	-1 217
Tvorba rezerv, netto	113	1 882
Ostatní (např. náklady na reprezentaci, manka a škody)	2 071	864
Zdanitelný příjem	46 974	13 105
Sazba daně z příjmu	19 %	19 %
Daň	8 925	2 490
Úprava daně minulých let	5 807	2
Splatná daň	14 732	2 492

Účetní závěrka k 31. prosinci 2017

Společnost vyčíslila odloženou daň následovně (v tis. Kč):

Položky odložené daně	2017		2016	
	Odložená daňová pohledávka	Odložený daňový závazek	Odložená daňová pohledávka	Odložený daňový závazek
Rozdíl mezi účetní a daňovou zůstatkovou cenou dlouhodobého majetku	-	-16 944	-	-16 514
Ostatní přechodné rozdíly:				
OP k pohledávkám	21	-	-	-
OP k zásobám	913	-	2 096	-
OP k dlouhodobému majetku	489	-	587	-
Rezervy	1 471	-	1 450	-
Dohadné položky	311	-	292	-
Jiné dočasné rozdíly	1 762	-	-	-
<b>Celkem</b>	<b>4 967</b>	<b>-16 944</b>	<b>4 425</b>	<b>-16 514</b>
<b>Netto</b>		<b>-11 977</b>		<b>-12 089</b>

Společnost zaúčtovala k 31. 12. 2017 a 31. 12. 2016 odložený daňový závazek ve výši 11 977 tis. Kč a 12 089 tis. Kč.

Na základě informací finanční správy v roce 2017 společnost přehodnotila svůj postoj k využití odpočtů na výzkum a vývoj a podala dodatečná daňová přiznání za roky 2014 až 2016 v celkové částce 6 085 tis. Kč.

## 16. LEASING

Majetek najatý společností k 31. 12. 2017 a 31. 12. 2016 (v tis. Kč):

Popis	Termíny/Podmínky	Výše nájemného v roce 2017	Výše nájemného v roce 2016
Synthesia, a.s. - vzorkovače	Roční smlouva, prodlužuje se	94	93
Synthesia, a.s. - pozemky	Roční smlouva, prodlužuje se	24	23
Pronájem bytu		74	74
Linde, Brenntag, Eurošarm, pronájem tl. lahví a kontejnerů	Denní pronájem	388	168
Synthesia, a.s. - talkové lahve	Denní pronájem	108	145
<b>Celkem</b>		<b>688</b>	<b>503</b>

Společnost nemá majetek najatý formou finančního leasingu (tzn., že po uplynutí doby pronájmu nájemce majetek odkoupí) k 31. 12. 2017 a 31. 12. 2016.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2017

## 17. MAJETEK A ZÁVAZKY NEVYKÁZANÉ V ROZVAZE

Společnost měla k 31. 12. 2017 a 31. 12. 2016 majetek se 100% dotací ve výši 9 474 tis. Kč a 10 422 tis. Kč, který je veden v podrozvahové evidenci.

## 18. VÝNOSY

Rozpis tržeb společnosti z prodeje zboží, výrobků a služeb (v tis. Kč):

	2017		2016	
	Tuzemské	Zahraniční	Tuzemské	Zahraniční
Tržby z prodeje výrobků	36 454	198 197	41 731	170 819
Výzkumná činnost	-	-	300	-
Ostatní služby	50 005	39 252	43 878	39 644
Tržby celkem	86 459	237 449	85 909	210 463

Převážná část výnosů společnosti za rok 2017 a 2016 je soustředěna na 15 hlavních zákazníků v oblasti farmaceutického průmyslu (originátoři a generičtí výrobci), mikroelektroniky, bezpečnostního odvětví, insekticidní ochrany, automobilového průmyslu, analytiky, REACH a toxikologie.

V jiných provozních výnosech dále společnost eviduje dotace na provozní účely (viz bod 21).

## 19. OSOBNÍ NÁKLADY

Rozpis osobních nákladů (v tis. Kč):

	2017		2016	
	Celkový počet zaměstnanců	Členové řídicích*, kontrolních a správních orgánů	Celkový počet zaměstnanců	Členové řídicích*, kontrolních a správních orgánů
Průměrný počet zaměstnanců	212	13	208	13
Z toho:				
členové řídicích orgánů		10		10
členové kontrolních orgánů		3		3
Mzdy	78 292	8 585	71 865	8 301
Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	26 409	2 661	24 096	2 537
Ostatní náklady	2 243	45	2 041	66
Osobní náklady celkem	106 944	11 291	98 002	10 904

\* Řídicím orgánem jsou členové statutárních orgánů a ředitelé divízi s výjimkou členů dozorčích a kontrolních orgánů.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2017

Odměny členům řídicích, kontrolních či správních orgánů z důvodu jejich funkce (v tis. Kč):

	2017	2016
Odměna členům řídicích orgánů	2 268	2 314
Odměna členům kontrolních orgánů	96	36
Celkem	2 364	2 350

## 20. INFORMACE O SPŘÍZNĚNÝCH OSOBÁCH

V roce 2017 a 2016 neobdrželi členové řídicích, kontrolních a správních orgánů žádné zálohy, závdavky, zápůjčky, úvěry, přiznané záruky a nevlastní žádné akcie společnosti.

Výhody řídicích pracovníků spočívají v použití automobilů pro osobní účely.

Společnost běžně prodává výrobky spřízněným osobám. V roce 2017 a 2016 dosáhl tento objem prodeje 56 459 tis. Kč a 40 822 tis. Kč.

Krátkodobé pohledávky za spřízněnými osobami k 31. 12. (v tis. Kč):

Spřízněná osoba	Termíny/Lhůty splatnosti	2017	2016
Synthesia, a.s.	30 dní	7 272	9 215
Centrum organické chemie s.r.o.	30 dní	356	53
DEZA, a.s.	30 dní	1 684	-
Lovochemie, a.s.	30 dní	12	22
Celkem		9 324	9 290

Společnost nakupuje zboží, výrobky a využívá služeb spřízněných osob v rámci běžné obchodní činnosti podniku. V roce 2017 a 2016 činily nákupy 43 893 tis. Kč a 36 958 tis. Kč.

Krátkodobé závazky vůči spřízněným osobám k 31. 12. (v tis. Kč):

Spřízněná osoba	Termíny/Lhůty splatnosti	2017	2016
Synthesia, a.s.	30 dní	8 674	8 621
AGROFERT, a.s.	30 dní	58	82
DEZA, a.s.	30 dní	1 104	-
KMOTR - Masna Kroměříž a.s.	30 dní	35	2
Celkem		9 871	8 705

Závazek za společností Synthesia, a.s., obsahuje také závazek z titulu zůstatku z dražby (viz bod 12).

Účetní závěrka k 31. prosinci 2017

Společnost je součástí cashpoolingové struktury (viz bod 3c) a z tohoto titulu k 31. 12. 2016 vykázala závazek 10 000 tis. Kč. Celkové výnosové úroky vztahující se ke cashpoolingu za rok 2017 a 2016 činily 10 tis. Kč a 3 tis. Kč.

## 21. DOTACE

Společnost přijala v roce 2017 dotace v následující struktuře:

V (tis. Kč)	Dotace přijaté 2017 *)		Dotace vykázané 2017 **)	
	Provozní dotace	Investiční dotace	Provozní dotace	Investiční dotace
MPO – Kožní kryty	1 251	-	1 251	-
MPO – Roztoky	1 610	-	1 610	-
MPO – Oxidace	2 573	-	2 573	-
MPO – Chinoliny	975	-	975	-
MPO – Adamantany	813	-	813	-
TACR – Biomarkery	962	-	962	-
Epsilon – Rezidua	1 275	-	1 275	-
Epsilon – Monoglyceridy	1 632	-	1 632	-
Epsilon – AOX	2 252	-	2 252	-
Epsilon – Ekogalva	728	-	728	-
Epsilon – Krmiva	980	-	980	-
Epsilon – Gemos	1 160	-	1 160	-
Epsilon – Cyklizační reakce	1 400	-	1 400	-
Aplikace- Coating	865	-	865	-
Aplikace - Selen	850	-	850	-
MPO - CEVYCHES	-	2 609	-	2 609
<b>Celkem</b>	<b>19 326</b>	<b>2 609</b>	<b>19 326</b>	<b>2 609</b>

\*) platby dotací přijaté od jejich poskytovatelů v účetním období 2017

\*\*) dotace vykázané v účetní závěrce k 31. prosinci 2017, kdy vznikl nezpochybnitelný nárok na přijetí dotace

## 22. VÝZNAMNÉ POLOŽKY Z VÝKAZU ZISKŮ A ZTRÁT

Služby zahrnují zejména náklady na opravy, přímé služby na zakázky (celní služby, externí analýzy), služby týkající se informačních technologií a náklady na likvidaci odpadů.

Jiné provozní výnosy tvoří přijaté dotace, výnosy z plnění od pojišťovny, výnosy z pronájmu majetku a nebytových prostor.

Jiné provozní náklady tvoří zejména pojistné (majetku, úrazové a odpovědnosti), odpis pohledávek a náklady spojené s likvidací nepotřebných zásob po expirační lhůtě.

Ostatní finanční výnosy tvoří zejména kurzové zisky a výnosy z derivátů.



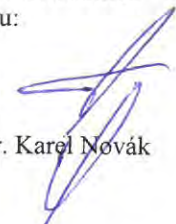


Výzkumný ústav organických syntéz a.s.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2017

Ostatní finanční náklady tvoří zejména kurzové ztráty a náklady na deriváty.

Informace o odměně auditorské společnosti jsou uvedeny v příloze konsolidované účetní závěrky AGROFERT, a.s.

### **23. PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU (VIZ BOD 10)**

Sestaveno dne:	Podpis statutárního orgánu:	Osoba odpovědná za účetnictví:	Osoba odpovědná za účetní závěrku:
	 RNDr. Karel Novák		
27. 2. 2018	Ing. Josef Liška	Markéta Fandelová	Ladislava Novotná

## ROZVAHA



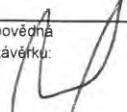
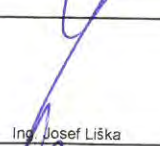
		Běžné účetní období			Minulé úč. období 2016
		Brutto	Korekce	Netto	Netto
<b>AKTIVA CELKEM</b>		<b>822 087</b>	<b>-480 118</b>	<b>341 969</b>	<b>323 856</b>
<b>A.</b>	<b>POHLEDÁVKY ZA UPSANÝ ZÁKLADNÍ KAPITÁL</b>				
<b>B.</b>	<b>DLOUHODOBÝ MAJETEK</b>	<b>720 941</b>	<b>-475 088</b>	<b>245 853</b>	<b>221 937</b>
B. I.	<b>Dlouhodobý nehmotný majetek</b>	<b>16 283</b>	<b>-12 218</b>	<b>4 065</b>	<b>4 467</b>
B. I. 1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje				
2.	Ocenitelná práva	11 395	-7 947	3 448	3 813
1. 1.	Software	5 246	-4 130	1 116	1 300
2.	Ostatní ocenitelná práva	6 149	-3 817	2 332	2 513
3.	Goodwill				
4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	4 271	-4 271	0	
	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	617		617	654
5. 1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek				
2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	617		617	654
B. II.	<b>Dlouhodobý hmotný majetek</b>	<b>704 458</b>	<b>-462 870</b>	<b>241 588</b>	<b>217 270</b>
B. II. 1.	Pozemky a stavby	149 475	-79 552	69 923	71 416
1.	Pozemky	9 268		9 268	9 268
2.	Stavby	140 207	-79 552	60 655	62 148
2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	492 219	-383 318	108 901	114 589
3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku				
4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	94		94	96
1.	Pěstitelské celky trvalých porostů				
2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny				
3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	94		94	96
	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	62 670		62 670	31 169
5. 1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	1 103		1 103	
2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	61 567		61 567	31 169
B. III.	<b>Dlouhodobý finanční majetek</b>	<b>200</b>	<b>0</b>	<b>200</b>	<b>200</b>
B. III. 1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	200		200	200
2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba				
3.	Podíly - podstatný vliv				
4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv				
5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly				
6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní				
7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek				
1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek				
2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek				
<b>C.</b>	<b>OBĚŽNÁ AKTIVA</b>	<b>99 496</b>	<b>-5 030</b>	<b>94 466</b>	<b>99 926</b>
C. I.	<b>Zásoby</b>	<b>45 624</b>	<b>-4 803</b>	<b>40 821</b>	<b>37 669</b>
C. I. 1.	Materiál	17 163	-3 207	13 956	6 103
2.	Nedokončená výroba a polotovary	13 906		13 906	12 352
3.	Výrobky a zboží	14 555	-1 596	12 959	19 214
1.	Výrobky	14 555	-1 596	12 959	19 214
2.	Zboží				
4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny				
5.	Poskytnuté zálohy na zásoby				
C. II.	<b>Pohledávky</b>	<b>44 075</b>	<b>-227</b>	<b>43 848</b>	<b>46 354</b>
C. II. 1.	<b>Dlouhodobé pohledávky</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1.	Pohledávky z obchodních vztahů				
2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba				
3.	Pohledávky - podstatný vliv				
4.	Odložená daňová pohledávka				
5.	Pohledávky ostatní				
5.1.	Pohledávky za společníky				
5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy				
5.3.	Dohadné účty aktivní				
5.4.	Jiné pohledávky				

## ROZVAHA

		Běžné účetní období			Minulé úč. období 2016
		Brutto	Korekce	Netto	Netto
C. II. 2.	<b>Krátkodobé pohledávky</b>	44 075	-227	43 848	46 354
1.	Pohledávky z obchodních vztahů	37 189	-227	36 962	37 678
2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba				
3.	Pohledávky - podstatný vliv				
4.	Pohledávky - ostatní	6 886		6 886	8 676
4.1.	Pohledávky za společníky				
4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění				
4.3.	Štát - daňové pohledávky	4 366		4 366	8 119
4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	40		40	221
4.5.	Dohadné účty aktivní				
4.6.	Jiné pohledávky	2 480		2 480	336
C. III.	<b>Krátkodobý finanční majetek</b>	0	0	0	0
1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba				
2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek				
C. IV.	<b>Peněžní prostředky</b>	9 797	0	9 797	15 903
1.	Peněžní prostředky v pokladně	79		79	52
2.	Peněžní prostředky na účtech	9 718		9 718	15 851
D.	<b>Časové rozlišení aktiv</b>	1 650	0	1 650	1 993
D. 1.	Náklady příštích období	1 650		1 650	1 993
2.	Komplexní náklady příštích období				
3.	Příjmy příštích období				

## ROZVAHA

		Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období 2016
	<b>PASIVA CELKEM</b>	<b>341 969</b>	<b>323 856</b>
<b>A.</b>	<b>VLASTNÍ KAPITÁL</b>	<b>198 330</b>	<b>201 111</b>
A. I.	<b>Základní kapitál</b>	<b>102 219</b>	<b>102 219</b>
A. I. 1.	Základní kapitál	102 219	102 219
2.	Vlastní podíly (-)		
3.	Změny základního kapitálu		
A. II.	<b>Ážio a kapitálové fondy</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
A. II. 1.	Ážio		
2.	Kapitálové fondy		
1.	Ostatní kapitálové fondy		
2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)		
3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)		
4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)		
5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)		
A. III.	<b>Fondy ze zisku</b>	<b>1 338</b>	<b>2 096</b>
A. III. 1.	Ostatní rezervní fondy		
2.	Statutární a ostatní fondy	1 338	2 096
A. IV.	<b>Výsledek hospodaření minulých let (+/-)</b>	<b>66 797</b>	<b>72 016</b>
IV. 1.	Nerozdělený zisk minulých let	66 797	72 016
2.	Neuhrazená ztráta minulých let (-)		
3.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)		
A. V.	<b>Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)</b>	<b>27 976</b>	<b>24 780</b>
A. VI.	<b>Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>B. + C.</b>	<b>CIZÍ ZDROJE</b>	<b>142 671</b>	<b>122 132</b>
B.	<b>Rezervy</b>	<b>16 206</b>	<b>19 024</b>
B. 1.	Rezerva na důchody a podobné závazky		
2.	Rezerva na daň z příjmů		
3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	8 464	11 395
4.	Ostatní rezervy	7 742	7 629
C.	<b>Závazky</b>	<b>126 465</b>	<b>103 108</b>
C. I.	<b>Dlouhodobé závazky</b>	<b>11 977</b>	<b>12 089</b>
1.	Vydané dluhopisy		
1.	Vyměnitelné dluhopisy		
2.	Ostatní dluhopisy		
2.	Závazky k úvěrovým institucím		
3.	Dlouhodobé přijaté zálohy		
4.	Závazky z obchodních vztahů		
5.	Dlouhodobé směnky k úhradě		
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba		
7.	Závazky - podstatný vliv		
8.	Odložený daňový závazek	11 977	12 089
9.	Závazky - ostatní		
1.	Závazky ke společníkům		
2.	Dohadné účty pasivní		
3.	Jiné závazky		
C. II.	<b>Krátkodobé závazky</b>	<b>114 488</b>	<b>91 019</b>
1.	Vydané dluhopisy		
1.	Vyměnitelné dluhopisy		
2.	Ostatní dluhopisy		
2.	Závazky k úvěrovým institucím	26 376	
3.	Krátkodobé přijaté zálohy	5 907	2 884
4.	Závazky z obchodních vztahů	57 945	62 260
5.	Krátkodobé směnky k úhradě		
6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba		10 000
7.	Závazky - podstatný vliv		
8.	Závazky - ostatní	24 260	15 875
1.	Závazky ke společníkům		
2.	Krátkodobé finanční výpomoci		
3.	Závazky k zaměstnancům	4 890	4 151
4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	2 920	2 426
5.	Stát - daňové závazky a dotace	8 298	1 493
6.	Dohadné účty pasivní	1 783	2 387
7.	Jiné závazky	6 369	5 418
D.	<b>Časové rozlišení pasiv</b>	<b>968</b>	<b>613</b>
D. 1.	Výdaje příštích období	925	613
2.	Výnosy příštích období	43	


Sestaveno dne:	Podpis statutárního orgánu:	Osoba odpovědná za účetnictví :	Osoba odpovědná za účetní závěrku:
27.2.2018	 RNDr. Karel Novák	 Markéta Fandelová	 Ladislava Novotná
	 Ing. Josef Liška		

## VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

		Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období 2016
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	323 908	296 372
II.	Tržby za prodej zboží		
<b>A.</b>	<b>Výkonová spotřeba</b>	<b>168 638</b>	<b>158 740</b>
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží		
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	116 893	108 084
A.3.	Služby	51 745	50 656
<b>B.</b>	<b>Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)</b>	<b>5 403</b>	<b>-9 275</b>
<b>C.</b>	<b>Aktivace (-)</b>	<b>-10 703</b>	<b>-4 785</b>
<b>D.</b>	<b>Osobní náklady</b>	<b>106 944</b>	<b>98 002</b>
D.1.	Mzdové náklady	78 292	71 865
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	28 652	26 137
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	26 409	24 096
D.2.2.	Ostatní náklady	2 243	2 041
<b>E.</b>	<b>Úpravy hodnot v provozní oblasti</b>	<b>23 240</b>	<b>30 083</b>
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	29 415	32 338
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	29 930	32 853
E.1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	-515	-515
E.2.	Úpravy hodnot zásob	-6 228	8
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	53	-2 263
<b>III.</b>	<b>Ostatní provozní výnosy</b>	<b>28 732</b>	<b>18 267</b>
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku		11
III.2.	Tržby z prodaného materiálu	5 408	5 555
III.3.	Jiné provozní výnosy	23 324	12 701
<b>F.</b>	<b>Ostatní provozní náklady</b>	<b>14 689</b>	<b>14 196</b>
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku		
F.2.	Zůstatková cena prodaného materiálu	5 102	5 224
F.3.	Daně a poplatky	327	378
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	-2 818	277
F.5.	Jiné provozní náklady	12 078	8 317
<b>*</b>	<b>Provozní výsledek hospodaření (+/-)</b>	<b>44 429</b>	<b>27 678</b>
<b>IV.</b>	<b>Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
IV.1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba		
IV.2.	Ostatní výnosy z podílů		
<b>G.</b>	<b>Náklady vynaložené na prodané podíly</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>V.</b>	<b>Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
V.1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba		
V.2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku		
<b>H.</b>	<b>Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>VI.</b>	<b>Výnosové úroky a podobné výnosy</b>	<b>31</b>	<b>27</b>
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	10	3
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	21	24
<b>I.</b>	<b>Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>J.</b>	<b>Nákladové úroky a podobné náklady</b>	<b>39</b>	<b>10</b>
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba		
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	39	10
<b>VII.</b>	<b>Ostatní finanční výnosy</b>	<b>2 984</b>	<b>1 144</b>
<b>K.</b>	<b>Ostatní finanční náklady</b>	<b>4 809</b>	<b>1 550</b>
<b>*</b>	<b>Finanční výsledek hospodaření (+/-)</b>	<b>-1 833</b>	<b>-389</b>
<b>**</b>	<b>Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)</b>	<b>42 596</b>	<b>27 289</b>

## VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

		Stav v běžném účetním období	Stav v minulém účetním období 2016
L.	<b>Daň z příjmu</b>	14 620	2 509
L.1.	Daň z příjmu splatná	14 732	2 492
L.2.	Daň z příjmu odložená (+/-)	-112	17
**	<b>Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)</b>	27 976	24 780
M.	<b>Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)</b>	0	0
***	<b>Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)</b>	27 976	24 780
*	<b>Čistý obrát za účetní období</b>	355 655	315 810

Sestaveno dne:	Podpis statutárního orgánu:	Osoba odpovědná za účetnictví:	Osoba odpovědná za účetní závěrku:
27.2.2018	 RNDr. Karel Novák	 Markéta Fandelová	 Ladislava Novotná
	 Ing. Josef Liška		

Výzkumný ústav organických syntéz a.s. k 31. prosinci 2017  
Statutární formuláře českých finančních výkazů v tis. Kč

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

k 31. prosinci 2017 a 2016

		Stav v běžném období	Stav v minulém období 2016
<b>Peněžní toky z provozní činnosti</b>			
<b>Z.</b>	<b>Výsledek hospodaření za běžnou činnost bez zdanění (+/-)</b>	<b>42 596</b>	<b>27 289</b>
A. 1.	Úpravy o nepeněžní operace		
A. 1. 1.	Odpisy stálých aktiv a pohledávek	19 911	32 404
A. 1. 2.	Změna stavu opravných položek	30 101	35 095
A. 1. 3.	Změna stavu rezerv	-6 690	-2 770
A. 1. 4.	Kurzové rozdíly	-2 818	277
A. 1. 5.	(Zisk) / ztráta z prodeje stálých aktiv	340	-170
A. 1. 6.	Urokové náklady a výnosy		-11
A. 1. 7.	Ostatní nepeněžní operace (např. přecenění na reálnou hodnotu do HV, přijaté dividendy)	8	-17
		-1 030	
<b>A *</b>	<b>Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami pracovního kapitálu, placenými úroky a mimořádnými položkami</b>	<b>62 507</b>	<b>59 693</b>
A. 2.	Změna stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	16 610	-19 006
A. 2. 1.	Změna stavu zásob	3 076	-1 122
A. 2. 2.	Změna stavu obchodních pohledávek	288	-10 649
A. 2. 3.	Změna stavu ostatních pohledávek a přechodných účtů aktiv	3 163	2 583
A. 2. 4.	Změna stavu obchodních závazků	5 536	-1 960
A. 2. 5.	Změna stavu ostatních závazků a přechodných účtů pasiv	4 547	-7 858
<b>A **</b>	<b>Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, placenými úroky a mimořádnými položkami</b>	<b>79 117</b>	<b>40 687</b>
A. 3. 1.	Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku	-39	-10
A. 4. 1.	Zaplacená daň z příjmů	-7 652	2 616
<b>A ***</b>	<b>Čistý peněžní tok z provozní činnosti</b>	<b>71 426</b>	<b>43 293</b>
<b>Peněžní toky z investiční činnosti</b>			
B. 1. 1.	Výdaje spojené s pořízením stálých aktiv	-63 182	-29 451
B. 2. 1.	Příjmy z prodeje stálých aktiv		11
B. 3. 1.	Poskytnuté půjčky a úvěry		
B. 4. 1.	Přijaté úroky	31	27
B. 5. 1.	Přijaté podíly na zisku		
<b>B ***</b>	<b>Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti</b>	<b>-63 151</b>	<b>-29 413</b>
<b>Peněžní toky z finanční činnosti</b>			
C. 1.	Změna stavu dlouhodobých závazků a dlouhodobých, příp. krátkodobých, úvěrů	16 376	10 000
C. 2. 1.	Dopady změn základního kapitálu na peněžní prostředky		
C. 2. 2.	Vyplacené podíly na zisku	-30 000	-20 000
C. 2. 3.	Dopad ostatních změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky	-757	-219
<b>C ***</b>	<b>Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti</b>	<b>-14 381</b>	<b>-10 219</b>
<b>F.</b>	<b>Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků</b>	<b>-6 106</b>	<b>3 661</b>
<b>P.</b>	<b>Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období</b>	<b>15 903</b>	<b>12 242</b>
<b>R.</b>	<b>Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci účetního období</b>	<b>9 797</b>	<b>15 903</b>

Sestaveno dne: 27.2.2018	Podpis statutárního orgánu:  RNDr. Karel Novák	Podpis statutárního orgánu:  Ing. Josef Liška	Osoba odpovědná za účetnictví:  Markéta Fandelová	Osoba odpovědná za účetní závěrku:  Ladislava Novotná
-----------------------------	---	--	---	--

# **Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami**

za účetní období od 1. 1. 2017 do 31. 12. 2017

Představenstvo společnosti

## **Výzkumný ústav organických syntéz a.s.**

Sídlo společnosti: **č.p. 296, 533 54 Rybitví**

Identifikační číslo společnosti: **60108975**

**Společnost je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 1033.**

V Rybitví dne 27. 2. 2018



Představenstvo společnosti **Výzkumný ústav organických syntéz a.s.** (dále jen "společnost Výzkumný ústav organických syntéz" nebo jen "společnost"), IČ 60108975, se sídlem na adrese č.p. 296, 533 54 Rybitví, zapsané v obchodním rejstříku pod sp. zn. B 1033/KSHK jako společností ovládané, vypracovalo podle § 82 zákona o obchodních korporacích (dále jen „ZOK“) následující zprávu o vztazích mezi společností Výzkumný ústav organických syntéz a ovládající osobou a mezi společností Výzkumný ústav organických syntéz a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou (dále též jen „propojené osoby“) za uplynulé účetní období od 1. 1. 2017 do 31. 12. 2017 (dále jen „rozhodné období“).

## 1. Struktura vztahů

1.1. Struktura vztahů mezi osobami je rozvětvená a vícestupňová a odvíjí se od ovládající (fyzické) osoby, jíž je Ing. Zbyněk Průša, nar. 6. 12. 1953, bytem Sluneční 2355, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm (dále jen „ovládající osoba“). Ovládající osoba ovládá v seskupení ovládaných osob (obchodních korporací) přímo tři obchodní společnosti. Dvě z těchto společností, a to společnost AGROFERT, a.s. (dále jen „společnost AGROFERT“), IČ 26185610, se sídlem na adrese Pyšelská 2327/2, Chodov, 149 00 Praha 4, a společnost SynBiol, a.s. (dále jen „společnost SynBiol“), IČ 26014343, se sídlem na adrese Pyšelská 2327/2, Chodov, 149 00 Praha 4, ovládá ovládající osoba v rámci působnosti jejich valných hromad, jakožto svěřenský správce svěřenského fondu AB private trust I; společnost AGROFERT i společnost SynBiol ovládají další obchodní korporace (dále jen „korporace“) a tvoří tak dvě skupiny korporací. Třetí společnost, a to společnost Valašský golfový klub spol. s r.o. (dále jen „společnost Valašský golfový klub“), IČ 25874187, se sídlem na adrese Horní Paseky 2664, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm, ovládá ovládající osoba v postavení jediného společníka sama o sobě.

1.2. Každá z uvedených dvou skupin ovládaných korporací je podrobena jednotnému řízení té společnosti, prostřednictvím které je ovládána, a tvoří s ní koncern ve smyslu § 79 ZOK. Skupina korporací podrobená jednotnému řízení společnosti AGROFERT s ní tvoří koncern AGROFERT, skupina korporací podrobená jednotnému řízení společnosti SynBiol s ní tvoří koncern SynBiol; existence koncernů byla v rozhodném období uveřejněna ve smyslu § 79 odst. 3 ZOK.

1.3. Společnost Výzkumný ústav organických syntéz je členem koncernu AGROFERT. Základní struktura koncernu AGROFERT je vertikálně pětistupňová, tvořená mateřskou společností AGROFERT a jejími dceřinými, vnukovskými a v malém rozsahu i právnickými, popřípadě prapravníkovskými korporacemi (až na výjimky obchodními společnostmi). V této struktuře je společnost **Výzkumný ústav organických syntéz** společností vnukovskou, jejímž jediným akcionářem je společnost Synthesia, a.s., IČ 60108916, se sídlem Semtín 103, Pardubice, PSČ 530 02 (dále jen „společnost Synthesia“), která je dceřinou společností společnosti AGROFERT. Horizontálně se struktura koncernu AGROFERT neformálně člení do segmentů podle předmětů podnikání a společnost Výzkumný ústav organických syntéz náleží do segmentu chemie.

1.4. Základní struktura vztahů v seskupení je znázorněna ve schématu, které je nedílnou přílohou této zprávy. Struktura konkrétních vztahů v seskupení, jejichž účastníkem byla v rozhodném období společnost **Výzkumný ústav organických syntéz**, a postavení jednotlivých účastníků v této struktuře vyplývá vedle výše uvedených skutečností také z rozčlenění propojených osob jako smluvních stran v rámci přehledu vzájemných smluv uvedeného v článku 5 této zprávy.

1.5. Údaje o ovládající (fyzické) osobě uvedené výše v odst. 1.1. neplatily ve vztahu ke společnostem AGROFERT a SynBiol po celé rozhodné období; na počátku tohoto období, ode dne 1. 1. 2017 do dne 3. 2. 2017, byl ovládající osobou Ing. Andrej Babiš, nar. 2. 9. 1954, bytem Františka Zemana 876, 252 43 Průhonice, jakožto jediný akcionář obou společností.

## 2. Způsob a prostředky ovládnání

2.1. Přímé ovládnání společností uvedených shora v odst. 1.1. v rozhodném období uskutečňovala ovládající osoba výkonem svých akcionářských práv (práv společníka). Ovládnání ostatních ovládaných korporací je uskutečňováno jedinečně prostřednictvím společností AGROFERT a SynBiol, to znamená výlučně nepřímo.

2.2. Z pohledu společnosti **Výzkumný ústav organických syntéz** vykonává vůči ní přímé ovládnání společnost Synthesia. Prostředkem tohoto ovládnání, které se uskutečňuje v rámci koncernu, je rozhodování společnosti Synthesia v postavení jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady společnosti **Výzkumný ústav organických syntéz**. Dále společnost podléhá pokynům ve smyslu § 81 ZOK při uplatňování jednotného řízení koncernu; forma těchto pokynů se přizpůsobuje účelu, jehož má být jednotným řízením dosaženo. Zobecnující pokyny jsou vydávány jako vnitrokoncernové přepisy či metodiky apod.

## 3. Úloha společnosti **Výzkumný ústav organických syntéz** ve struktuře ovládacích vztahů v seskupení a v obchodních vztazích s propojenými osobami

3.1. Ve vztahu k členům koncernu SynBiol a ke společnosti Valašský golfový klub nemá společnost **Výzkumný ústav organických syntéz** žádnou funkční úlohu ani jako prvek řízení ani jako dodavatel v rámci obchodní činnosti podle svého předmětu podnikání.

3.2. V rámci koncernu AGROFERT vedle své funkce ovládané společnosti, je úlohou společnosti **Výzkumný ústav organických syntéz** ve struktuře ovládacích vztahů přímé řízení jedné pravnukovské společnosti (z pohledu společnosti **Výzkumný ústav organických syntéz** dceřiná), jejímž předmětem podnikání je převážně činnost v oblasti výzkumu a vývoje v oblasti přírodních a technických věd.

3.3. V obchodních vztazích s propojenými osobami v rámci koncernu AGROFERT je hlavní úlohou společnosti **Výzkumný ústav organických syntéz** činnost v oblasti výroby, výzkumu a vývoje v oblasti přírodních a technických věd.

## 4. Přehled jednání vykazujících znaky podle § 82 odst. 2 písm. d) ZOK (dotčená jednání)

4.1. Dotčená jednání vůči propojeným osobám:

V souladu s rozhodnutím jediného akcionáře, společnosti Synthesia, jako osoby ovládající, byla vyplacena dividenda ve výši 30 mil. Kč za rok 2016.

4.2. Dotčená jednání vůči třetím osobám mimo seskupení

Žádná taková jednání nebyla učiněna

4.3. Výše 10 % vlastního kapitálu, kterou přesahuje hodnota majetku, jehož se týká dotčené jednání, činí u společnosti 19 833 tis, Kč (t. j. 10% z hodnoty vlastního kapitálu 198 330 tis. Kč).

## 5. Přehled vzájemných smluv v rámci seskupení, jejichž smluvní stranou je společnost Výzkumný ústav organických syntéz

### 5.1. Smlouvy se společnostmi AGROFERT

#### Výzkumný ústav organických syntéz v postavení odběratele

##### Přehled vzájemných smluv

Smlouva ze dne 31.12.2014 o poskytování služeb datového centra, konzultačních služeb  
 Smlouva ze dne 30.12.2015 o poskytnutí služeb v oblasti controllingu, daní, práva, poj., IT  
 Smlouva o výkonu funkce člena představenstva ze dne 22.1.2014  
 Smlouva ze dne 29.4.2016 o poskytování elektronické fakturace

### 5.2. Smlouvy s přímo ovládající společností Synthesia

#### Výzkumný ústav organických syntéz v postavení odběratele

##### Přehled vzájemných smluv

Dodatek č. 1 ze dne 15.8.2008 ke Smlouvě o dodání surovin  
 Dodatek č. 6 ze dne 11.3.2016 ke Smlouvě o nájmu pozemků a vzorkovačů  
 Smlouva ze dne 10.8.2004 o pronájmu telefonní linky  
 Smlouva ze dne 18.1.2010 o odvádění a čištění odpadních vod  
 Dodatek č. 7 ze dne 13.1.2017 ke Smlouvě o službách IT  
 Dodatek č. 5 ze dne 30.12.2016 a dodatek č. 6 ze dne 4.10.2017 ke Smlouvě o službách v oblasti lidských zdrojů  
 Smlouva ze dne 20.10.2015 o poskytování služeb v oblasti BOZP  
 Dodatek č. 3 ze dne 19.12.2016 ke Smlouvě o poskytování strážní služby  
 Dodatek č. 1 ze dne 30.4.2010 ke Smlouvě o požární ochraně  
 Dodatek č. 1 ze dne 15.8.2008 ke Kupní smlouvě na prodej energií  
 Dodatek č. 10 ze dne 1.3.2017 k Rámcové smlouvě o dílo  
 Dodatek č. 1 ze dne 8.2.2017 ke Smlouvě na prodej chemikálií  
 Objednávky na dopravní služby v období 1-12/2017 v počtu 8  
 Objednávky na poskytnutí servisních služeb v období 1-12/2017 v počtu 28  
 Objednávky na prodej surovin v období 1-10 /2017 v počtu 32  
 Objednávky na prodej zboží v období 1-12 /2017 v počtu 160

#### Výzkumný ústav organických syntéz v postavení dodavatele

##### Přehled vzájemných smluv

Smlouva ze dne 7.11.2011 o zajištění výplaty výtěžku z dražby  
 Dodatek č. 7 ze dne 1.1.2010 ke Smlouvě na chemicko-inženýrský servis  
 Dodatek č. 1. ze dne 13.10.2015 a dodatek č.2 ze dne 30.10.2017 ke Smlouvě o nájmu  
 Dodatek č. 10 ze dne 16.12.2016 ke smlouvě o nájmu laboratoří  
 Smlouva ze dne 25.8.2014 o nájmu věci movité  
 Smlouva ze dne 29.1.2015 o dílo - Stabilní studie Okcel H-T  
 Smlouva ze dne 29.1.2015 o dílo - Stabilní studie Okcel H-D  
 Technická smlouva ze dne 26.6.2017 na testování vzorků  
 Smlouva o prodeji nemovitých věcí a zřízení služebnosti ze dne 31.5.2017  
 Dodatek č. 1 ze dne 16.5.2013 ke Smlouvě o dílo na analytický servis životního prostředí  
 Objednávky služeb testování REACH v období 1-12/2017 v počtu 12  
 Objednávky služeb v období 01-12/2017 v počtu 38  
 Objednávka surovin v období 1-12/2017 v počtu 5  
 Objednávka laboratorních potřeb a chemikálií v období 1-12/2017 v počtu 34  
 Objednávka zboží v období 1-12/2017 v počtu 5  
 Smlouva ze dne 7.4.2017 o dílo – Stabilní studie Okcel S GIZA

Smlouva ze dne 30.3.2017 o dílo - Stabilní studie PIMA  
Dohoda ze dne 29.6.2017 o elektronické fakturaci

### 5.3. Smlouvy s korporacemi ovládanými společnostmi Výzkumný ústav organických syntéz v rámci subholdingu

Společnost	IČ	Adresa sídla
Centrum organické chemie s.r.o.	28778758	č.p. 296, 533 54 Rybitví

#### Výzkumný ústav organických syntéz v postavení dodavatele

##### Přehled vzájemných smluv

Smlouva ze dne 11.1.2010 o poskytování analytických služeb  
Dodatek č. 8 ze dne 30.3.2017 ke smlouvě o nájmu laboratorního zařízení  
Smlouva ze dne 5.2.2017 o nájmu koloristické pokusny  
Smlouva ze dne 5.1.2017 o nájmu a službách  
Dodatek č. 4 ze dne 25.1.2017 ke smlouvě o půjčce  
Objednávka na dodání výrobku ze dne 5.2.2017

#### Výzkumný ústav organických syntéz v postavení odběratele

##### Přehled vzájemných smluv

Smlouva ze dne 5.1.2011 o poskytování analytických služeb

### 5.4. Smlouvy s ostatními členy koncernu AGROFERT

Společnost	IČ	Adresa sídla
AGROTEC a.s.	544957	Hustopeče, Brněnská 74, PSČ 69301
DEZA, a.s.	00011835	Masarykova 753, Krásno nad Bečvou, 757 01 Valašské Meziříčí
Fatra, a.s.	27465021	Napajedla, třída Tomáše Bati 1451, PSČ 763 61
KMOTR - Masna Kroměříž a.s.	25570765	Hulínská 2286/28, 767 01 Kroměříž
Lovochemie, a.s.	49100262	Terežinská 57, 410 01 Lovosice
MAFRA, a.s.	45313351	Karla Engliše 519/11, Praha 5-Smíchov, PSČ 150 00
PRECHEZA a.s.	26872307	nábř. Dr. Edvarda Beneše 1170/24, Přerov I-Město, 750 02 Přerov

#### Výzkumný ústav organických syntéz v postavení dodavatele

##### Přehled vzájemných smluv

Dodatek č. 4 ze dne 22.3.2017 se společností Lovochemie, a.s. ke smlouvě na expertní práce a testování  
Smlouvy ze dne 28.8.2017 a 2.11.2017 se společností Lovochemie, a.s. o poskytování analytických služeb  
Objednávky na analytické služby v období 5-12/2017 se společností DEZA, a.s. v počtu 3  
Objednávka na analytické služby ze dne 15.6.2017 se společností MAFRA, a.s.

#### Výzkumný ústav organických syntéz v postavení odběratele

##### Přehled vzájemných smluv

Objednávky na dodání chemikálií v období 1-9/2017 se společností DEZA, a.s. v počtu 7  
Kupní smlouva ze dne 7.12.2017 se společností KMOTR - Masna Kroměříž a.s. na dodání zboží

## 5.5. Ostatní smlouvy

### Přehled vzájemných smluv

Dodatek č. 5 ze dne 9.2.2017 ke smlouvě o sdružování prostředků na účtech (cash pooling) prostřednictvím banky se společnostmi AGROFERT, AGROTEC a.s., DEZA, a.s, PRECHEZA, a.s., Fatra, a.s. Lovochemie, a.s., MAFRA, a.s., Synthesia, a.s.


## 6. Posouzení újmy a jejího vyrovnání

V rámci vztahů, které jsou předmětem této zprávy, nevznikla společnosti Výzkumný ústav organických syntéz v rozhodném období žádná újma. Nepřichází tak v úvahu posuzování vyrovnání újmy podle § 71 a 72 ZOK.


## 7. Zhodnocení výhod, nevýhod a rizik

Výsledkem zhodnocení výhod a nevýhod plynoucích společnosti Výzkumný ústav organických syntéz ze vztahů, které jsou předmětem této zprávy, zejména vzhledem ke skutečnosti, že z nich nevznikla společnosti újma, je zjištění, že převládají výhody a z těchto vztahů neplynou rizika.

V Rybitví dne 27. 2. 2018



-----  
Ing. Josef Liška  
předseda představenstva  
Výzkumný ústav organických syntéz a.s.

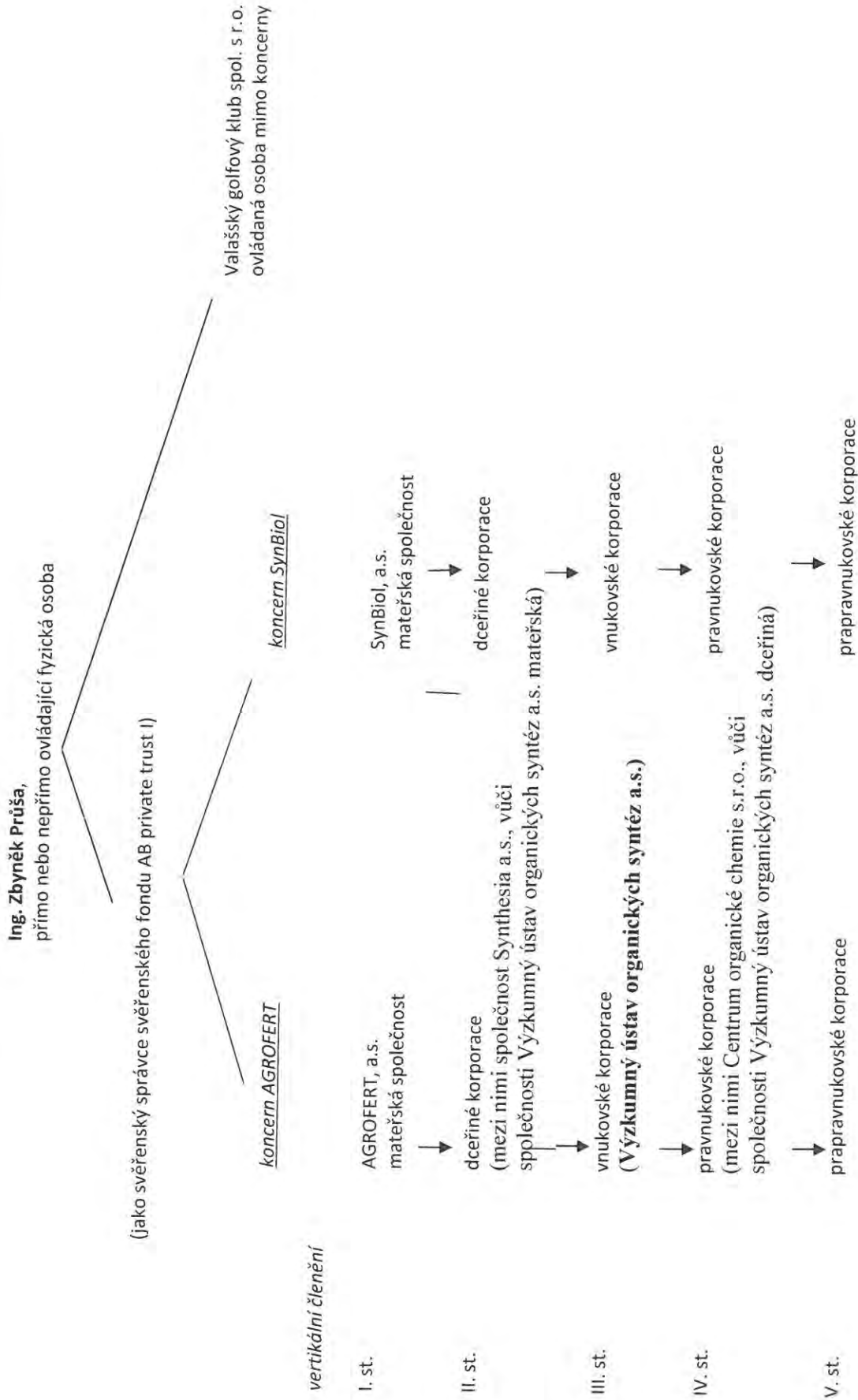


-----  
RNDr. Karel Novák  
místopředseda představenstva  
Výzkumný ústav organických syntéz a.s.

# Příloha ke zprávě o vztazích společnosti Výzkumný ústav organických syntéz a.s. za rok 2017

## Schéma struktury ovládacích vztahů v seskupení

Kategorie obchodních korporací podle stupně řízení jsou pojmenovány z pohledu řídicích společností koncernů (v závorkách z pohledu společnosti Výzkumný ústav organických syntéz a.s. v rámci jejího subholdingu)



## ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

Akcionáři společnosti Výzkumný ústav organických syntéz a.s.:

### *Výrok auditora*

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti Výzkumný ústav organických syntéz a.s. („Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. prosinci 2017, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. prosince 2017 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě 1 přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru přiložená účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Společnosti k 31. prosinci 2017 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. prosince 2017 v souladu s českými účetními předpisy.

### *Základ pro výrok*

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

### *Ostatní informace*

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během auditu účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že:

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržovaných ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

### *Odpovědnost představenstva a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku*

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

### *Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky*

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody, falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem, a zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.





**EY**

Building a better  
working world

Naší povinností je informovat dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Ernst & Young Audit, s.r.o.  
evidenční č. 401

Jiří Svoboda, statutární auditor  
evidenční č. 2070

28. února 2018  
Praha, Česká republika